

## Unternehmensfinanzierung WS 2009

Während des Semesters können bei diesem Fach insgesamt 100 Punkte erhalten werden, wie folgt:

- 10 Punkte „Geschenk“
- 5 Punkte Anwesenheit und Mitarbeit in der Übung
- 60 Punkte, Klausur während der Prüfungszeit aus dem ganzen Stoff, das in der Blockvorlesung und Übung unterrichtet wurde.
- 10 Punkte, ein kurzer Test (25 Minuten) mit Aufgaben die durch Multiple-Choice Fragen beantwortet werden, während der Übung vom 8. Dezember/10. Dezember 2009. Die Ergebnisse werden gleich danach vergeben. Es sind Aufgaben aus dem Kapitel Investitionsrechnung. **Es ist nicht möglich diesen Test zu einem anderen Termin zu schreiben.**
- 15 Punkte, ein Mini-Kleingruppenprojekt (4 Studenten/Gruppe), das in der letzten Übungsstunde (12. Januar/16. Januar 2010) präsentiert werden muss

Zusätzlich werden für das erstellen der Bonusaufgaben bis zu 2 Bonuspunkte vergeben.

### Mini-Kleingruppenprojekt: Erstellung eines kurzen Finanzplans

Abgabefrist: letzte Seminarstunde des Semesters (12. Januar/16. Januar 2010)

Das Miniprojekt wird zu dem Termin vor der Gruppe in ca. 5 Minuten (Powerpoint-Slides) vorgestellt

Grösse: nicht mehr als 8-10 Seiten DIN A4, Times New Roman 12

Die Wahl der Mitglieder der Kleingruppe ist frei.

#### Szenario:

Die Kleingruppe möchte ein eigenes Geschäft starten. Dafür sollen mehrere Investitionsoportunitäten verglichen werden (z.B. könntet Ihr einen Fornetti-Laden im Hasdeu oder im Zentrum der Stadt öffnen). Ihr werdet das relativ vorteilhafte Projekt<sup>1</sup> wählen unter Verwendung wenigstens eines Entscheidungskriteriums das gelernt wurde. Dafür müsst Ihr die Zahlungsströme Eures Investitionsprojektes realistisch schätzen.

Euer Projekt muss auch finanziert werden. Bitte berechnet die Größe der Finanzierung die Ihr braucht (Anschaffungswert der Investition + laufende Aufwendungen für eine bestimmte Periode – Eurem Eigenkapital). Bitte sucht Möglichkeiten<sup>2</sup> für solch eine Finanzierung und benützt deren realen Kosten<sup>3</sup> in Euren Rechnungen.

Berechnet den Break-Even Point Eures Geschäftes.

#### Anforderungen:

---

<sup>1</sup> Es ist auch möglich, dass keiner der Projekte vorteilhaft ist

<sup>2</sup> Einige Banken bieten Start-Up Kredite (für die Neugründung von kleinen Unternehmen)

<sup>3</sup> Zins und alle Gebühren

- **Kurze** Beschreibung Eurer Idee, Eures Produktes und der möglichen Kunden.
- Wenigstens zwei Investitionsalternativen
- Realistische Schätzungen der Zahlungsströme ( z.B. im Falle einer Franchise kann man sehr genaue Informationen vom Anbieter bekommen – Eintrittsgebühr, Aufwendungen, usw.)
- Benützung wenigstens eines modernen Entscheidungskriteriums (Kapitalwertmethode, Interne Zinssatzmethode)
- **Optional** Berücksichtigung von Risiko bei Euren Rechnungen (Risikozuschläge + risikoadjustierter Kalkulationzinssatz / Sicherheitsäquivalente)
- Berechnung der realen Kosten der Aussenfinanzierung (effektive Verzinsung)
- Berechnung des Break-Even Point Eures Geschäftes

#### Bewertung des Projektes:

- Geschäftsidee (2 Alternativen), Beschreibung des Produktes, der Kunden: 1 Pkt.
- Realistische Schätzung der Zahlungsströme: 3 Pkt.
- Benützung eines modernen Entscheidungskriteriums und Schlussfolgerung: 2 Pkt.
- Berechnung eine Break-Even Punktes und Schätzung des Zeitpunktes in dem es erreicht wird: 1 Pkt.
- Schätzung der nötigen Aussenfinanzierung (Anfangsinvestition + Finanzierungsbedürfnisse bis zur Erreichung des Break-Even Punktes – eigener Beitrag): 2 Pkt.
- Beschreibung einer Aussenfinanzierung und Berechnung der effektiven Verzinsung: 2 Pkt.

#### Bewertung der mündlichen Präsentation des Projektes:

- Qualität der Folien (leicht übersichtlich, nur wichtige Informationen): 1 Pkt.
- Klarheit der Ideen, effiziente Nutzung der Zeit: 2 Pkt.
- Gute Einteilung der Arbeit in der Gruppe: 1 Pkt.